

Wohnflächenberechnung

Wohnung 1 (Erdgeschoss Süd)

Garderobe	4,13 m ²
Kochen/Essen/Wohnen	30,00 m ²
Flur	4,04 m ²
Bad	7,25 m ²
Abstellraum	3,40 m ²
Schlafen + Ankleide	20,62 m ²
Kind	9,46 m ²
Terrasse	7,50 m ²

Gesamt Wohnung 1 **86,40 m²**

Keller Wohnung 1 3,06 m²

Wohnung 2 (Obergeschoss Süd)

Garderobe	4,13 m ²
Kochen/Wohnen/Essen	30,00 m ²
Flur	5,72 m ²
WC	1,83 m ²
Hauswirtschaftsraum	2,69 m ²
Schlafen + Ankleide	10,22 m ²
Kind 1	9,41 m ²
Bad	6,29 m ²
Balkon	3,61 m ²

Dachgeschoss

Flur	2,79 m ²
Abstellraum	1,32 m ²
Kind 2	10,01 m ²
Arbeiten	13,44 m ²
Galerie	6,18 m ²

Gesamt Wohnung 2 **107,64 m²**

Keller 2,81 m²

Speicher 4,02 m²

Wohnung 3 (Erdgeschoss Nord)

Garderobe	4,13 m ²
Kochen/Essen/Wohnen	28,46 m ²
Flur	4,04 m ²
Bad	7,25 m ²
Abstellraum	3,40 m ²
Schlafen + Ankleide	20,62 m ²
Kind	9,46 m ²
Terrasse	5,57 m ²

Gesamt Wohnung 3 **82,93 m²**

Keller Wohnung 3	2,39 m ²
Wohnung 4 (Obergeschoss Nord)	
Garderobe	4,13 m ²
Kochen/Wohnen/Essen	28,46 m ²
Flur	5,72 m ²
WC	1,83 m ²
Hauswirtschaftsraum	2,69 m ²
Schlafen + Ankleide	10,22 m ²
Kind 1	9,41 m ²
Bad	6,29 m ²
Balkon	2,92 m ²
Dachgeschoss	
Flur	2,79 m ²
Abstellraum	1,32 m ²
Kind 2	10,01 m ²
Arbeiten	13,44 m ²
Galerie	6,18 m ²
Gesamt Wohnung 4	105,41 m²
Keller Wohnung 4	2,81 m ²